



AWTORITÀ TAD-DJAR ◆ **HOUSING AUTHORITY**

22, Triq Pietro Floriani, Floriana FRN 1060 • Telefon: 22991000 • Freephone: 80072232
E-mail: customer.care.ha@ha.gov.mt • Website: <http://www.housingauthority.gov.mt>

SKEMA TA' BENEFIĊĊJU FUQ IL-KERA F'RESIDENZI PRIVATI

B'Effett mill-1 ta' Frar 2019

Applikazzjoni għal Benefiċċju fuq il-Kera f'Residenzi Privati u li mhumiex proprjetà tal-Gvern jew mikrija mill-Gvern, l-Awtorità tad-Djar, Korpi Parastatali jew xi awtorità oħra.

Numru tal-File:

HBS

TWISSIJA

Kull persuna li tagħmel dikjarazzjoni falza tiġi skwalifikata għall-perijodu ta' hames snin milli tibbenefika minn xi skema magħmula bl-approvazzjoni tal-Ministeru responsabbli għad-Djar.

Minkejja kull haġa li tinsab fid-dispożizzjoni ta' din l-iskema, l-Awtorità tad-Djar ikollha d-dritt li tirrifjuta kull applikazzjoni.

Sabiex tiġi aċċettata din l-applikazzjoni, jinħtieġ li:-

1. Tkun mimlija kollha u ffirmata mill-kerrej konoxxut;
2. F'każ ta' koppja miżżewġa jew żewġ persuni imsieħba f'Unjoni Ċivili skont l-Att dwar l-Unjoni Ċivili li mhix legalment jew *bona fide de facto* separata, l-applikazzjoni għandha ssir mit-tnejn flimkien;
3. Ikollha ċekk, *cash* jew *bill payable* ta' €10 f'isem iċ-“Chairman, Awtorità tad-Djar” ;
4. Ikollha d-dokumenti neċessarji skont kif stipulat f'Taqsim 4 ta' din l-applikazzjoni.

L-informazzjoni personali provduta fuq din l-applikazzjoni hija protetta u tintuża skont l-Att dwar il-Protezzjoni u Privatezza tad-Data.

L-informazzjoni personali provduta fuq din l-applikazzjoni ser tintuża strettament mill-Awtorità tad-Djar għal din l-applikazzjoni u ser tiġi pproċessata skont l-Att dwar il-Protezzjoni u l-Privatezza tad-Data (Kap.440). Inti tista' teżerċita d-dritt ta' aċċess u verifika għall-informazzjoni personali miżmuma dwarek billi tagħmel talba bil-miktub fl-indirizz li jidher hawn fuq.

Prezz: €1.00

TAQSIMA 2**INFORMAZZJONI OĦRA**

- i. L-ammont ta' kera / ċens imhallas fis-sena €
- ii. L-applikant/a għandu tfal taħt it-18-il sena jgħixu miegħu / magħha u kemm?
- iii. Għal kemm żmien hu validu l-kuntratt tal-kirja?
- iv. Il-Post jikkonsisti f' Dar Appartamento Maisonette
- v. Data taż-Żwieg / Unjoni Ċivili (f'każ ta' mizzewgħin / żewg persuni imsiehba f'Unjoni Ċivili jew separati / annullati / divorzjati):
.....
- vi. Data tal-Mewt tal-mara / raġel (f'każ ta' romol):
.....
- vii. Isem tal-mara / raġel (f'każ ta' romol):
.....

TAQSIMA 3**DIKJARAZZJONI**

Jien hawn taħt iffirmit/a niddikjara li qrajt, naqbel ma' u naċċetta l-kundizzjonijiet kollha li hemm fil-Gazzetta tal-Gvern relatati ma' din l-applikazzjoni, liema kundizzjonijiet jiffurmaw parti ntegrali minn din id-dikjarazzjoni u liema kundizzjonijiet jiena rċevejt ma' din l-applikazzjoni.

Jiena niddikjara wkoll li m'għandix proprjetà waħdi jew ma' oħrajn, diviża, indiviża, jew b'enfitewsi perpetwa, li hija tajba għall-abitazzjoni.

Jien niddikjara li, l-proprjetà li qed nikri u li hija r-residenza tiegħi, hija fi stat tajjeb ta' tiswija u f'kundizzjoni abitabbli, mingħajr perikolu, għandha s-sistema tad-dawl, ilma u d-drenaġġ u faċilitajiet sanitarji jiffunzjonaw tajjeb kif ukoll għandha kċina addattata bil-faċilitajiet neċessarji għat-tisjir.

It-tagħrif mogħti fl-applikazzjoni hu sħiħ u korrett. F'każ li ma jkunx, nifhem li nitlef id-dritt għal kull sussidju li toffri l-iskema u kull depożitu li hallast ma' din l-applikazzjoni.

Firma ta' kull applikant: Data:

Firma ta' kull applikant: Data:

Firma ta' kull applikant: Data:

Lista ta' dokumenti u ċertifikati li jehtieg jipproduċi l-applikant flimkien ma' din l-applikazzjoni (skont il-każ).

- i) Fotokopja minn żewġ naħat tal-Karta tal-Identità valida ta' kull applikant u wliedu li jghixu miegħu taħt it-tmintax-il sena.
- ii) F'każ ta' persuna separata / divorzjata / annullata, għandha tipprovdi kopja tad-deċiżjoni finali ta' qorti kompetenti li tippronunzja l-firda jew kopja tal-att pubbliku li jagħti effett lill-firda bil-kunsens taż-żewġ miżżewġin jew żewġ persuni imsieħba f'Unjoni Ċivili bl-awtorità tal-qorti kompetenti.
- iii) F'każ ta' applikant *bona fide de facto* separat għandhom jinġiebu dawk il-provi dokumentati jew provi ta' xort'oħra li jippruvaw il-pożizzjoni tagħhom bħala persuni *bona fide de facto* separati.
L-Awtorità jkollha d-diskrezzjoni sabiex tiddeċiedi jekk il-prova ta' separazzjoni *de facto* gietx attenuta.
- iv) FS3 tal-applikant għas-sena kalendarja preċedenti d-data tal-applikazzjoni. F'każ ta' applikant pensjonant, mitlub jipproduċi dokument li juri l-ammont kollu ta' pensjoni, u f'każ ta' applikant *Self Employed, Profit & Loss Account / Income Statement* iffirmit minnu u *Balance Sheet / Statement of Financial Position* jekk applikabbli kif ukoll kopja tal-Formola tat-Taxxa tas-sena kalendarja preċedenti d-data tal-applikazzjoni jekk applikabbli.
- v) Kuntratt tal-Kera u Ktieb tal-Kera jew kuntratt ta' enfitewsi tar-residenza tal-applikant u kopja tal-aħħar irċevuta.
- vi) F'każ li l-applikant jew xi hadd minn uliedu li jghixu miegħu għandu diżabilità, għandha tiġi pprovduta kopja tal-Karta tal-Identità Speċjali maħruġa mill-Kummissjoni Nazzjonali Persuni b'Diżabilità.
- vii) F'każ li l-applikant qiegħed jagħmel *fostering* tat-tfal, kien *fostered*, kien jghix f'istituzzjoni, temm programm ta' riabilitazzjoni, jew hareġ mill-Facilità Korrettiva ta' Kordin, għandhom jipproduċu dokument uffiċjali li jindika dan.
- viii) *Work Book Entries* aġġornat maħuġ mill-Jobsplus (Sezzjoni *Work Book*) ta' kull applikant.

APPLIKAZZJONIJIET LI JKOLLHOM DOKUMENTI NIEQSA MA JIĠUX AĊĊETTATI

