

SKEMA ROĦS FIT-TAXXA PERMEZZ TA' INĊENTIVI FISKALI - 2022

TWISSIJA

Kull persuna li tagħmel dikjarazzjoni falza tiġi skwalifikata għall-perijodu ta' ħames snin milli tibbenefika minn xi skema magħmula bl-approvazzjoni tal-Ministeru responsabbli għad-Djar. Minkejja kull haġa li tinsab fid-dispożizzjoni ta' din l-iskema, l-Awtorità tad-Djar ikollha d-dritt li tirrifjuta kull applikazzjoni. Kull ħlas magħmul f'din l-applikazzjoni ma jiġix mogħti lura f'każ li l-applikazzjoni ma tiġix aċċettata. Għaldaqstant, mitlub taqra sewwa l-kundizzjonijiet ta' din l-iskema.

SABIEX TIĠI AĊĊETTATA DIN L-APPLIKAZZJONI, JINĦTIEĠ LI:-

1. Tkun mimlija u ffirmata minn kull applikant;
2. L-applikazzjoni għandha tiġi sottomessa mis-sidien u l-inkwilini flimkien;
3. Ikollha ček, cash jew bill payable ta' €50 f'isem iċ-"Chairman, Awtorità tad-Djar";
4. Ikollha d-dokumenti neċessarji skont kif stipulat f' Taqsima 5 ta' din l-applikazzjoni;
5. L-informazzjoni personali provduta fuq din l-applikazzjoni hija protetta u tintuża mill-Awtorità tad-Djar għall-dak neċessarju u legittimu sabiex tiġi pproċessata l-applikazzjoni tiegħek taħt din l-iskema. Din l-informazzjoni personali se tiġi pproċessata skont l-Att dwar il-Protezzjoni u l-Privatezza tad- Data (Kap.586), ir-Regolament (UE) 2016/679 tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill tas-27 ta' April 2016 dwar il-protezzjoni tal-persuni fiżiċi fir-rigward tal-ipproċessar ta' data personali u dwar il-moviment liberu ta' tali data (Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data) u l-iġijiet applikabli f'Malta li jidhru fis-sehħ minn żmien għal żmien. Inti tista' teżerċita d-dritt ta' aċċess u verifika għall-informazzjoni personali miżmuma dwarek billi tagħmel talba bil-miktub fl-indirizz li jidher fin-naħa ta' isfel ta' kull paġna.

TAQSIMA 1 - INFORMAZZJONI PERSONALI DWAR L-APPLIKANT

a) Applikant 1 - Sid il-Proprjeta

Isem u Kunjom: _____

Nru. tal-Karta tal-Identità: _____ Data tat-twelid: _____

Indirizz ta' korrисpondenza : _____

Nru. tar-Registrazzjoni tal-Kumpanija (jekk applikabli): _____

Nru. tat-telefon/mowbajl: _____ Ijmejl: _____

Stat Ċivili: _____ Sehem mill-proprjeta' (persentaġġ): _____

Jekk hemm iktar minn sid wieħed imla Taqsima 6. Jekk din it-Taqsima ma tkunx biżżejjed għamli kopja ta' Taqsima 6 għal kemm il-darba meħtieġa. Is-sidien kollha jridu jkunu nklużi fl-applikazzjoni.

b) Applikant 2 - L-inkwilin

Isem u Kunjom: _____ Stat Ċivili: _____

Nru. tal-Karta tal-Identità: _____ Data tat-twelid: _____

Nru. tat-telefon/mowbajl: _____ Ijmejl: _____

Isem u Kunjom: _____ Stat Ċivili: _____

Nru. tal-Karta tal-Identità: _____ Data tat-twelid: _____

Nru. tat-telefon/mowbajl: _____ Ijmejl: _____

Nru. ta' membri fil-familja: _____

TAQSIMA 2 – INFORMAZZJONI DWAR IL-PROPRJETÀ

Isem tal-Proprietà u/jew Numru tal-Bieb: _____

Triq: _____

Lokalità: _____

TAQSIMA 3 - DIKJARAZZJONI TAS-SID/IEN

Jien / aħna hawn iffirmati (flimkien) niddikjaraw li:

1. Qed napplika biex ningħata roġs fit-taxxa permess ta' inċentiv fiskali kif stipulat fl-iskema ppubblikata fil- Gazzetta tal-Gvern tal-4 ta' Ottubru 2022;
2. Qrajt, fhimt u naċċetta l-kundizzjonijiet kollha li hemm fil-Gazzetta tal-Gvern relatati ma' din l-applikazzjoni, liema kundizzjonijiet jiffurmaw parti ntegrali minn din id-dikjarazzjoni u applikazzjoni;
3. It-tagħrif mogħti fl-applikazzjoni hu sħiħ u korrett. F'każ li ma jkunx, nifhem li nitlef id-dritt għal kull għajjnuna li toffri l-iskema u kull depożitu li ħallast ma' din l-applikazzjoni;
4. Jien/aħna l-uniċi sidien tal-proprjeta' imsemmija f'paragrafu 2 u li aħna jew il-familja tagħna ilna s-sidien tal-proprjeta' għal dawn l-aħħar tliet (3) / għaxar (10) snin (aqta skond il-każ);
5. Jien/aħna/il-familja tagħna ilna nikru l-proprjeta' lill-inkwilini indikati fl-ewwel taqsima jew lil familja tagħhom għal dawn l-aħħar tliet (3) / għaxar (10) snin (aqta skond il-każ).

Isem sħiħ u firma tal-Applikant/Sid

Data

Isem sħiħ u firma tal-Applikant/Sid

Data

Isem sħiħ u firma tal-Applikant/Sid

Data

Isem sħiħ u firma tal-Applikant/Sid

Data

NB: Is-sidien kollha għandhom jiffirmaw fuq l-istess dikjarazzjoni

TAQSIMA 4 - DIKJARAZZJONI TAL-INKWILIN/I

Jien / aħna hawn iffirmati (flimkien) niddikjaraw li:

1. Qed napplika biex ningħata roġs fit-taxxa permess ta' inċentiv fiskali kif stipulat fl-iskema ppubblikata fil- Gazzetta tal-Gvern tal-4 ta' Ottubru 2022;
2. Qrajt, fhimt u naċċetta l-kundizzjonijiet kollha li hemm fil-Gazzetta tal-Gvern relatati ma' din l-applikazzjoni, liema kundizzjonijiet jiffurmaw parti ntegrali minn din id-dikjarazzjoni u applikazzjoni;
3. It-tagħrif mogħti fl-applikazzjoni hu sħiħ u korrett. F'każ li ma jkunx, nifhem li nitlef id-dritt għal kull għajjnuna li toffri l-iskema u kull depożitu li ħallast ma' din l-applikazzjoni;
4. Il-proprjetà li se tintxtara se tintuża bħala residenza ordinarja;
5. Jien/aħna ilna ngħixu b'mod ininterrott fil-proprjetà msemmija f'taqsima 2 għal dawn l-aħħar tliet (3) / għaxar (10) snin (aqta' skont il-każ).

Isem sħiħ u firma tal-Applikant/Inkwilin

Data

Isem sħiħ u firma tal-Applikant/Inkwilin

Data

TAQSIMA 5 - DOKUMENTI U ĊERTIFIKATI NEĊESSARJI

1. Fotokopja minn żewġ naħat tal-Karta tal-Identità valida ta' kull sid u nkwilin kif ukoll tal-persuni kollha li jgħixu mall-inkwilin;
2. Kuntratt u / jew irċevuti tal-kera li jkopru l-aħħar tliet (3) jew għaxar (10) snin skont it-talba;
3. FS3 tal-inkwilini li jkopru l-aħħar tliet (3) jew għaxar (10) snin mid-data tal-applikazzjoni jew, f'każ ta' *self employed* formoli tat-taxxa tal-aħħar tliet (3) jew għaxar (10) snin skont it-talba;
4. F'każ li s-sid huwa kumpanija, kopja tal-"memo and articles" li juru li l-firmatarju għandu l-jedd jaġixxi f'isem il-kumpanija;
5. Dikjarazzjoni ta' Perit li tindika d-daqs f'metri kwadri tal-proprjetà kif ukoll in-numru tal-kmamar tas-sodda.

APPLIKAZZJONIJIET LI JKOLLHOM DOKUMENTI NIEQSA MA JIĠUX AĊĊETTATI

TAQSIMA 6 - JEKK HEMM IKTAR MINN SID WIEĦED

Applikant Nru. ____ - Sid il-Proprjeta'

Isem u Kunjom: _____

Nru. tal-Karta tal-Identità: _____ Data tat-twelid: _____

Indirizz ta' korrисpondenza : _____

Nru. tar-Registrazzjoni tal-Kumpanija (jekk applikabbli): _____

Nru. tat-telefon/mowbajl: _____ Ijmejl: _____

Stat Ċivili: _____ Sehem mill-proprjeta' (persentaġġ): _____

Applikant Nru. ____ - Sid il-Proprjeta'

Isem u Kunjom: _____

Nru. tal-Karta tal-Identità: _____ Data tat-twelid: _____

Indirizz ta' korrисpondenza : _____

Nru. tar-Registrazzjoni tal-Kumpanija (jekk applikabbli): _____

Nru. tat-telefon/mowbajl: _____ Ijmejl: _____

Stat Ċivili: _____ Sehem mill-proprjeta' (persentaġġ): _____

Applikant Nru. ____ - Sid il-Proprjeta'

Isem u Kunjom: _____

Nru. tal-Karta tal-Identità: _____ Data tat-twelid: _____

Indirizz ta' korrисpondenza : _____

Nru. tar-Registrazzjoni tal-Kumpanija (jekk applikabbli): _____

Nru. tat-telefon/mowbajl: _____ Ijmejl: _____

Stat Ċivili: _____ Sehem mill-proprjeta' (persentaġġ): _____

POLITIKA GĦALL-PROTEZZJONI U PRIVATEZZA TAD-DATA

Ir-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (UE) 2016/679 u l-Att dwar il-Protezzjoni tad-Data (Cap. 586) jirregolaw l-ipproċessar tad-data persunali kemm dik miżmuma elettronikament u kif ukoll manwalment. L-Awtorità hija konformi mal-Prinċipji tal-Protezzjoni tad-Data kif stipulati fil-leġislazzjoni dwar il-protezzjoni tad-data.

Għan għall-gbir tad-data

L-Awtorità iżzomm l-informazzjoni li tingħata fl-applikazzjoni skont il-liġi/liġijiet li taħthom l-Awtorità tiġbor l-informazzjoni. L-informazzjoni li tiġbor mill-klijenti, l-Awtorità tużaha biex tipproċessa l-applikazzjonijiet għall-akkomodazzjoni alternativa u biex ittejjeb is-servizzi li toffri lil klijenti tagħha. L-Awtorità ma għandiex obbligu tagħti informazzjoni lil terzi persuni mingħajr l-kunsens tal-applikant, sakemm ir-riċevituri mhumiex dipartimenti msemmiha hawn taħt.

Riċevituri tad-data

L-informazzjoni li tingabar minn din l-Awtorità tista' tingħata lill-Dipartimenti oħra tal-Gvern, fosthom: id-Dipartiment tat-Taxxi Interni, id-Dipartiment tar-Registru Pubbliku, id-Dipartiment tas-Sigurtà Soċjali, id-Dipartiment tal-Liċenzji u l-Uffiċċju ta' Trading Licences, kif ukoll istituzzjonijiet finanzjarji u korpi parastatali bħal JobsPlus.

Id-drittijiet tiegħek

Tkun intitolat li tkun taf, mingħajr ħlas, x'tip ta' informazzjoni l-Awtorità għandha u li tipproċessa dwarek u għaliex, min għandu aċċess għaliha, kif inhi miżmuma u kif inhi aġġornata, kemm iddum miżmuma u x'qed tagħmel l-entità sabiex tikkonforma mal-leġislazzjoni dwar il-protezzjoni tad-data. Il-GDPR tistabillixxi proċedura formali sabiex tittratta t-talbiet tal-persuna.

Kull persuna għandha d-dritt li taċċessa kull informazzjoni persunali miżmuma dwarha mill-Awtorità, kemm fuq kompjuter jew go fajls manwali. Talbiet minn persuna għall-aċċess dwar informazzjoni persunali dwarha jridu jsiru bil-miktub u mibgħuta lill-Kap Eżekuttiv tal-Awtorità (customer.care.ha@ha.gov.mt). Id-dettalji ta' identifikazzjoni bħalma huma n-numru tal-karta tal-identità, l-isem u kunjom jridu jiġu sottomessi mat-talba għall-aċċess. F'każ li nifaċċjaw diffikulta dwar l-identità, tista' tiġi mitlub tippreżenta dokument ta' identifikazzjoni.

L-għan tal-Awtorità hija li tiegħu azzjoni kemm jista' jkun malajr għat-talbiet dwar l-aċċess tal-informazzjoni personali u tassigura li tipprovdha fi żmien raġonevoli u b'ebda każ mhux aktar tard minn xahar minn mindu nircievu t-talba, sakemm ma jkunx hemm raġuni valida. Meta t-talba għall-aċċess ma tistax issir fi żmien raġonevoli, għandha tingħata raġuni bil-miktub lil min għamel it-talba.

Jekk ikun hemm xi ksur dwar id-data, il-persuna tkun infurmata. Kull persuna għandha d-dritt li titlob li l-informazzjoni dwarha tiġi emendata, mhassra jew ma tiġix użata jekk jirriżulta li l-informazzjoni mhux korretta. Jekk ma tħossokx sodisfatt bir-riżultat dwar it-talba għall-aċċess, tista' tirreferi l-ilment tiegħek lill-Kummissarju għall-Informazzjoni u l-Protezzjoni tad-Data (idpc.info@gov.mt).

F'każ li l-applikant jirrifjuta li jissottometti l-informazzjoni personali li hi meħtieġa sabiex l-Awtorità tkun tista' tilqa' applikazzjoni għall-akkomodazzjoni alternattiva, l-Awtorità iżzomm id-dritt illi ma tilqax l-applikazzjoni tal-applikant/a. F'każ li l-applikant jkun jixtieq li l-informazzjoni dwaru tiġi mhassra, l-Awtorità iżzomm id-dritt illi twaqqaf is-servizz mogħti lil applikant/a.

Politika taż-żamma

L-informazzjoni personali tiegħek tinzamm għand l-Awtorità sakemm il-persuna tkun qed tuża is-servizz li għalih tkun applikat. F'każijiet legali l-Awtorità għandha d-dritt iżzomm l-informazzjoni sakemm tinqata' s-sentenza legali.

Data li teħtieġ li tinqered wara l-perjodu taż-żmien imsemmi għandha tintrema b'mod effiċjenti biex jiġi żgurat li l-informazzjoni ma tibqax disponibbli għall-Awtorità.